

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea documentației cadastrale pentru întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaş a unor imobile - drumuri agricole, identificate prin nr.topo 577, 560/3, 564/6, 564/5, 4479/1, 4479/2 ,aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaş, judetul Satu Mare

În baza prevederilor art. 133, alin. 1 și art. 139, alin.3, lit. e) și g) , din OUG nr.57/2019 , privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare
Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 4022 /21.07.2025 a primarului comunei Calinesti Oas,
 - Raportul de specialitate nr.4023 /21.07.2025 , întocmit de dl. David Cozmin , responsabil urbanism
 - documentatia cadastrală întocmită de ing. Măgurean Gavril;
 - Avizul comisiei de specialitate nr.2-Juridică și Disciplina, Amenajarea teritoriului și Urbansim , a Consiliului local Calinesti Oas ,
 - Declarația nr.4024 /21.07.2025, a primarului comunei Calinesti Oas ,privind situația juridică a imobilelor teren,
 - prevederile Legii nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare,
 - Prevederile Legii nr.287/2009 -Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate public
 - în conformitate cu prevederile Ordinului Directorului General al OCPI nr. 600/2023 ,pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ,
 - În conformitate cu prevederile HG nr.392/14.05.2020, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor și al municipiilor, precum și al județelor,
 - prevederilor art.129, alin. 1,alin.2 lit. c, alin.6,lit.c,i art.286, alin.4, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- In temeiul** prevederilor art.196, alin. 1, lit. a, și art.243, alin.1, lit. a) din OUG, nr.57/2019, privind Codul administrativ, propun adoptarea următorului proiect de hotărâre :
- Consiliul local al comunei Călinești Oaş, Județul Satu Mare :

HOTARASTE :

Art. 1. – Se aprobă documentațiile cadastrale - Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmite de ing. Măgurean Gavril, privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaş a unor imobile - drumuri agricole identificate prin nr. topo **577, 560/3, 564/5, 564/6 , 4479/1, 4479/2** , aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaş, judetul Satu Mare, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. –Se dispune înscrierea în domeniul public al comunei Călinești Oaş și în Cartea Funciară a imobilelor -drumuri agricole , identificate conform documentatiei cadastrale întocmită de Ing. Măgurean Gavril , cuprinse în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.3. - Inventarierea bunurilor se va realiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se încredințează primarul comunei Calinesti Oas și Compartimentul Contabil și Achiziții publice

Art.5 – Prezenta hotarare se comunica :

- Instituției Prefectului Județului Satu Mare
- d-lui primar Bumb Ioan
- Compartimentului Contabil și Achiziții publice.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară –Serviciul de Carte Funciară
- se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a institutiei.

INIȚIATOR:

PRIMAR
BUMB IOAN



Avizat pentru legalitate

SECRETAR GENERAL
SURD ANGELA

ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAS

Anexa nr. 1

la

PROIECTUL DE HOTARARE Nr. 4021/21.07.2025

Nr. crt.	Denumire drum	Adresa	Nr.top.	Suprafata (mp)
1	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	577	8794
2	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	560/3	2212
3	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	564/5	2212
4	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	564/6	779
5	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	4479/1	1440
6	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	4479/2	1209
TOTAL				

Inițiator
Primar
BUMB IOAN



Avizat pentru legalitate
Secretar general,
SURD ANGELA

REFERAT DE APROBARE

Conform art. 287 , lit. b din OUG nr. 57/2019 , privind Codul administrativ exercitarea dreptului de proprietate publica, se realizeaza de catre: autoritatile deliberative ale administratiei publice locale, pentru bunurile apartinand domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale.

Intrucat unele bunuri apartinand domeniului public si privat nu sunt notate in Cartea Funciara, este necesar identificarea si demararea procedurilor de inscriere in cartea funciara a proprietatii, fiind obligatia autoritatii publice sa faca toate demersurile pentru notarea acestor bunuri in Cartea Funciara .

Intrucât în anii anteriori , din lipsa fondurilor necesare, nu s-au contractat lucrări topografice pentru întabularera domeniului public sau privat al al comunei , prin proiectul de buget pe anul 2025 al comunei Călinești Oaș au fost alocate fonduri pentru servicii topografice în vederea identificării și întabulării tuturor terenurilor parținând domeniului public și privat al comunei .

In comuna Călinești Oaș , în ultimii zece anii, din lipsa fondurilor nu s-au realizat lucrări de intretinere si pietruire a drumurilor agricole , ceea ce a dus la degradarea lor , cele mai multe dintre drumuri fiind impracticabile pentru agricultorii care își lucrează terenul , mulți dintre ei renunțând la a mai lucra aceste terenuri din cauza faptului că accesul utilajelelor agricole nu era posibil .

In proiectul de buget pe anul 2025 au fost alocate fonduri atât pentru întabularea drumurilor agricole cât și pentru pietruirea si intretinerea acestora . , motiv pentru care este necesar întabularea acestora in Cartea Funciara .

Aceste drumuri agricole sunt situate in extravilanul comunei Călinești Oas, o parte in vecinatatea satului Coca , iar un drum agricol in vecinatatea satului Lechința.

Drumurile agricole identificate sub nr. topo 577 mp - în suprafață de 8974 mp), nr.topo .560/3 -in suprafață de 2212 mp , nr. topo 564/5 si 564/6 - în suprafață insumata de 2991 mp , sunt situate in extravilanul comunei Călinești Oaș, cu iesiri din satul Coca , in zonele denumite popular Intrenice și Ciuturci și sunt drumuri de legatura cu alte drumuri agricole intabulate anterior .

Drumul agricol , identificat sub nr. topo 4479/1 si 4479/2 , situat in extravilanul comunei Calinesti Oas , la limita satului Lechința , are o suprafață de suprafață de 2649 mp.

Având in vedere prevederilor OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ -pct. 1 , anexa nr. 4 - Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului ,

-Tinand cont de prevederile art. 1 si art.41, alin.5¹ din Legea nr.7/1996 Legea Cadastrului si publicitatii imobiliare ,cu modificarile și completările , ulterioare

-Documentatia topografica intocmita de in. Maguirean Gavril , consider necesar initierea si aprobarea

Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile - drumuri agricole, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș, judetul Satu Mare

PRIMAR,
BUMB IOAN



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere faptul că art. 287, lit. b din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ stipulează clar că exercitarea dreptului de proprietate publică aparține și se realizează de către autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al UAT,

În urma verificărilor efectuate și văzând *Inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Calinești Oș*, am constatat faptul că unele imobile, atât terenuri, cât și clădiri nu sunt notate în Cartea funciară fiind necesară identificarea, efectuarea măsurătorilor topografice, întocmirea documentațiilor cadastrale precum și aprobarea unor hotărâri de consiliu pentru notarea acestora în Cartea Funciară.

Având în vedere :

-Proiectul de hotărâre nr. 4021 /21.07.2025 privind aprobarea documentației cadastrale pentru întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oș a unor imobile - drumuri agricole, identificate prin nr.topo 577, 560/3, 564/6, 564/5, 4479/1, 4479/2, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oș, județul Satu Mare
inițiat de primarul comunei Călinești Oș privind întabularea în Cartea Funciară a unor drumuri agricole, situate în vecinătatea satului Coca și Lechința

Având în vedere prevederile OUG nr.57/2019 – privind Codul administrativ -pct. 1, anexa nr. 4 - Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului,

Astfel, acest teren, situate în extravilanul comunei Călinești Oș, sunt proprietate publică a comunei Călinești Oș fiind necesară emiterea unei hotărâri a Consiliului local în acest sens, urmând ca inventarul bunurilor publice al comunei Călinești Oș să fie actualizat, conform prevederilor legale.

-Ținând cont de prevederile art. 1 și art.41, alin.5¹ din Legea nr.7/1996 Legea Cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare

-Documentația topografică întocmită de ing. Magurean Gavril, consider necesară dezbateră și aprobarea

Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale pentru întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oș a unor imobile - drumuri agricole, identificate prin nr.topo 577, 560/3, 564/6, 564/5, 4479/1, 4479/2, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oș, județul Satu Mare

RESPONSABIL URBANISM,
COZMIN DAVID

DECLARATIE PE PROPRIA RASPUNDERE

Avand în vedere imobilele teren –identificate conform datelor de mai jos :

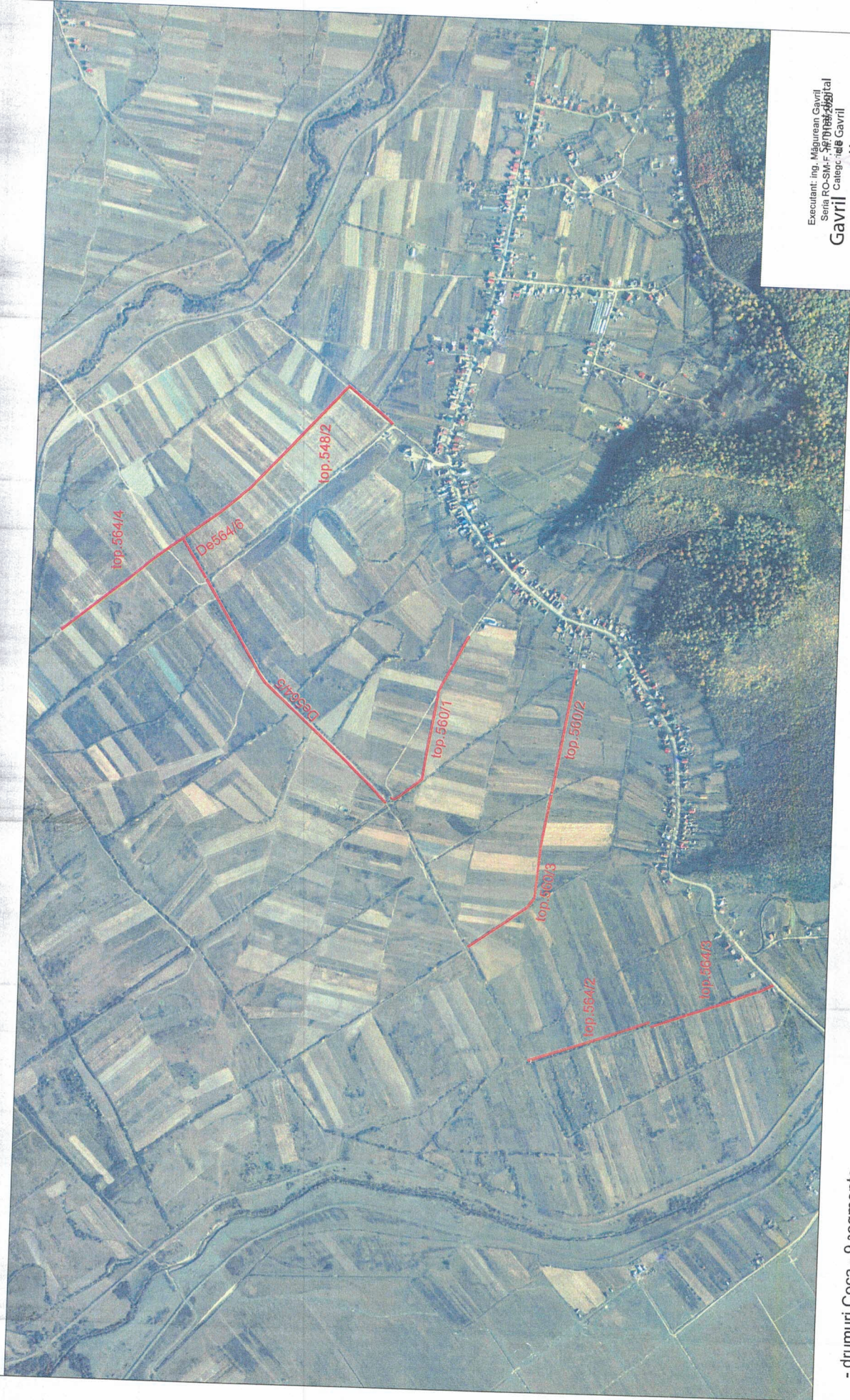
Nr. crt.	Denumire drum	Adresa	Nr.top.	Suprafata (mp)
1	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	577	8794
2	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	560/3	2212
3	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	564/5	2212
4	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	564/6	779
5	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	4479/1	1440
6	Drum agricol	Extravilan com. Calinesti Oas	4479/2	1209
TOTAL				

Prin prezenta adevărim faptul că aceste terenuri nu au fost revendicate în baza **Legii nr. 10 / 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 , terenul nu este în litigiu și nu este grevat de sarcini.**

PRIMAR,
BUMB IOAN



DRUMURI COCA



- drumuri Coca - 9 segmente

Executant: Ing. Magurean Gavril
Seria RO-SM-F-167084/2002
Gavril
Categorie: Magurean
Magurean
Data: 2025.07.11
10:34:06 +03'00'

Data: Iulie 2025

DRUMUL CIURZII

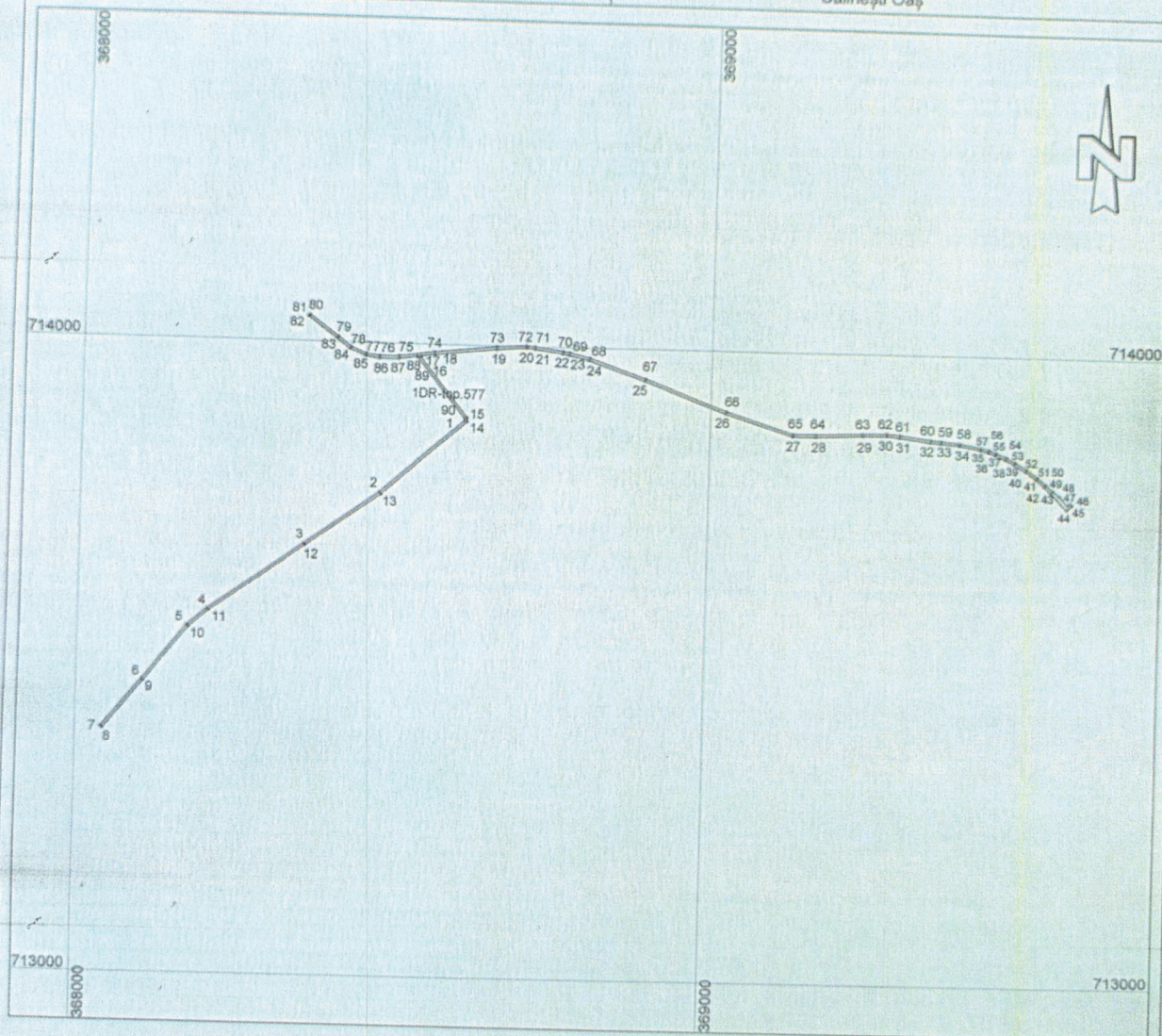


- drumul Ciurzii - 1 segment

Executant: ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Gavril
Magurea
n
Categorie B
Stat digital
de Gavril
Magurean
Data: 2025.07.11
10:37:21 +03'00'
Data: Iulie 2025

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:10000

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	8794	parcele 577 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Călinești Oaș



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	drum	8794	
Total		8794	Teren neîmprejmuit. Drum agricol

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata măsurată totală a imobilului = 8794 mp
Suprafata din act = 8794 mp

Executant: Ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Categorie B
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea la teren
Semnătura și ștampila
Data: Iunie 2025

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

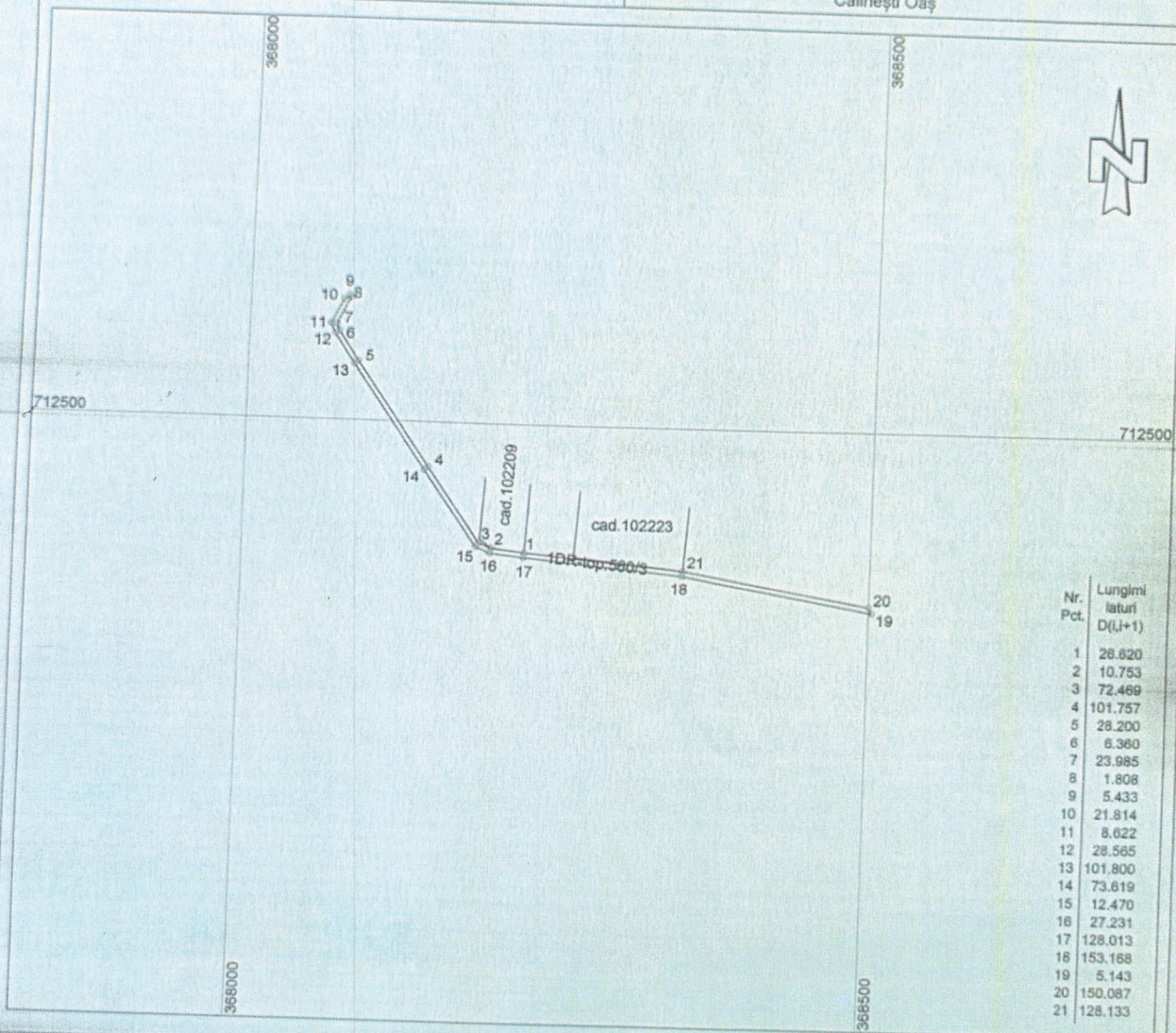
Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2212	parcele 560/3 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Călinești Oaș



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	drum	2212	
Total		2212	Teren nelmprejmuit. Drum agricol

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	
Total		-	

Suprafața măsurată totală a imobilului = 2212 mp
Suprafața din act = 2212 mp

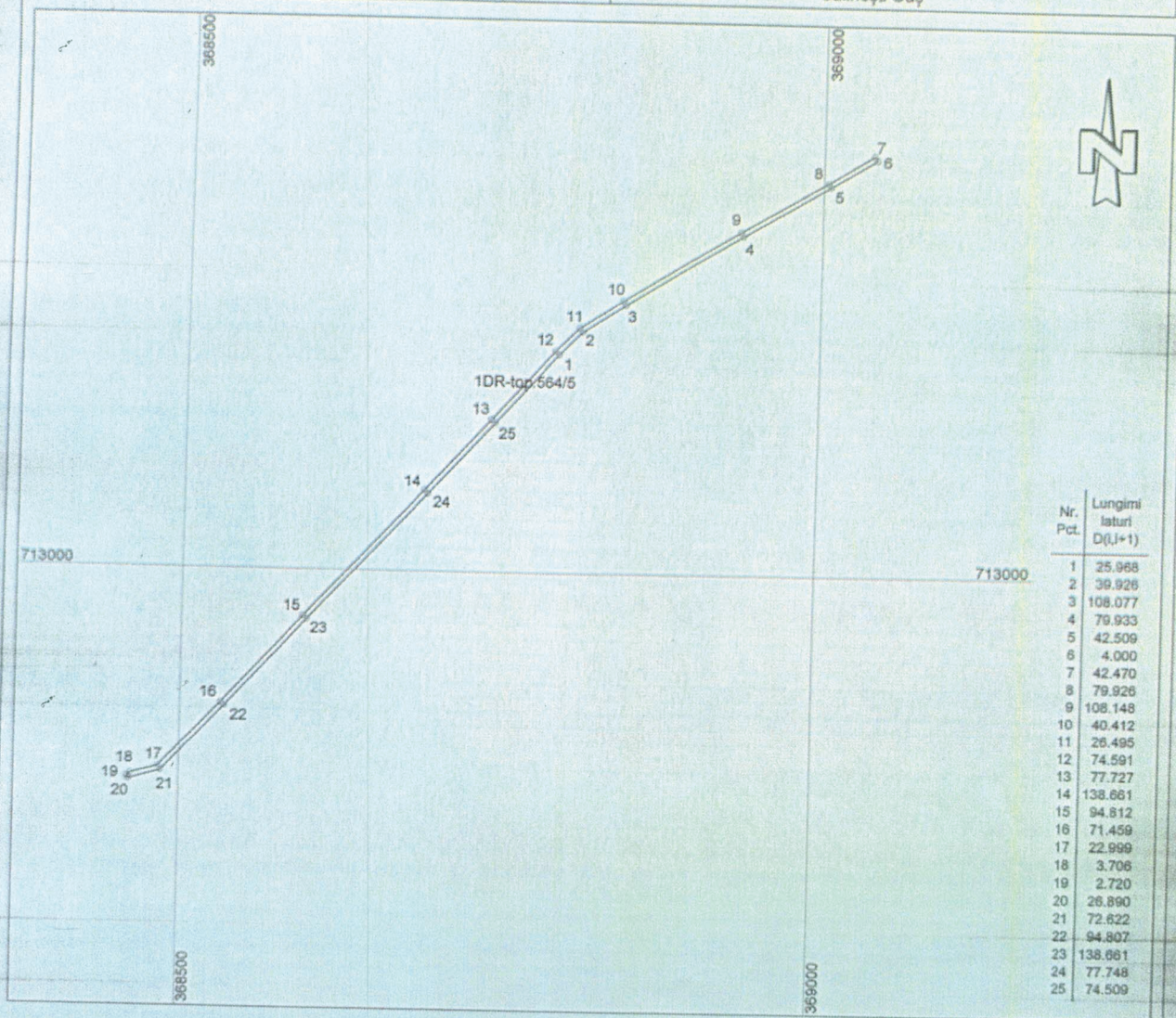
Executant: ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020 DE
Categorie B
Confirm executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
correspondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: Iunie 2025

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2212	parcele 564/5 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Călinești Oaș



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	drum	2212	
Total		2212	Teren neîmprejmuit. Drum agricol

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața măsurată totală a imobilului = 2212 mp

Suprafața din act = 2212 mp

Executant: ing. Măgurean Gavril

Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020

Categorie B

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corepondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: Iunie 2025

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

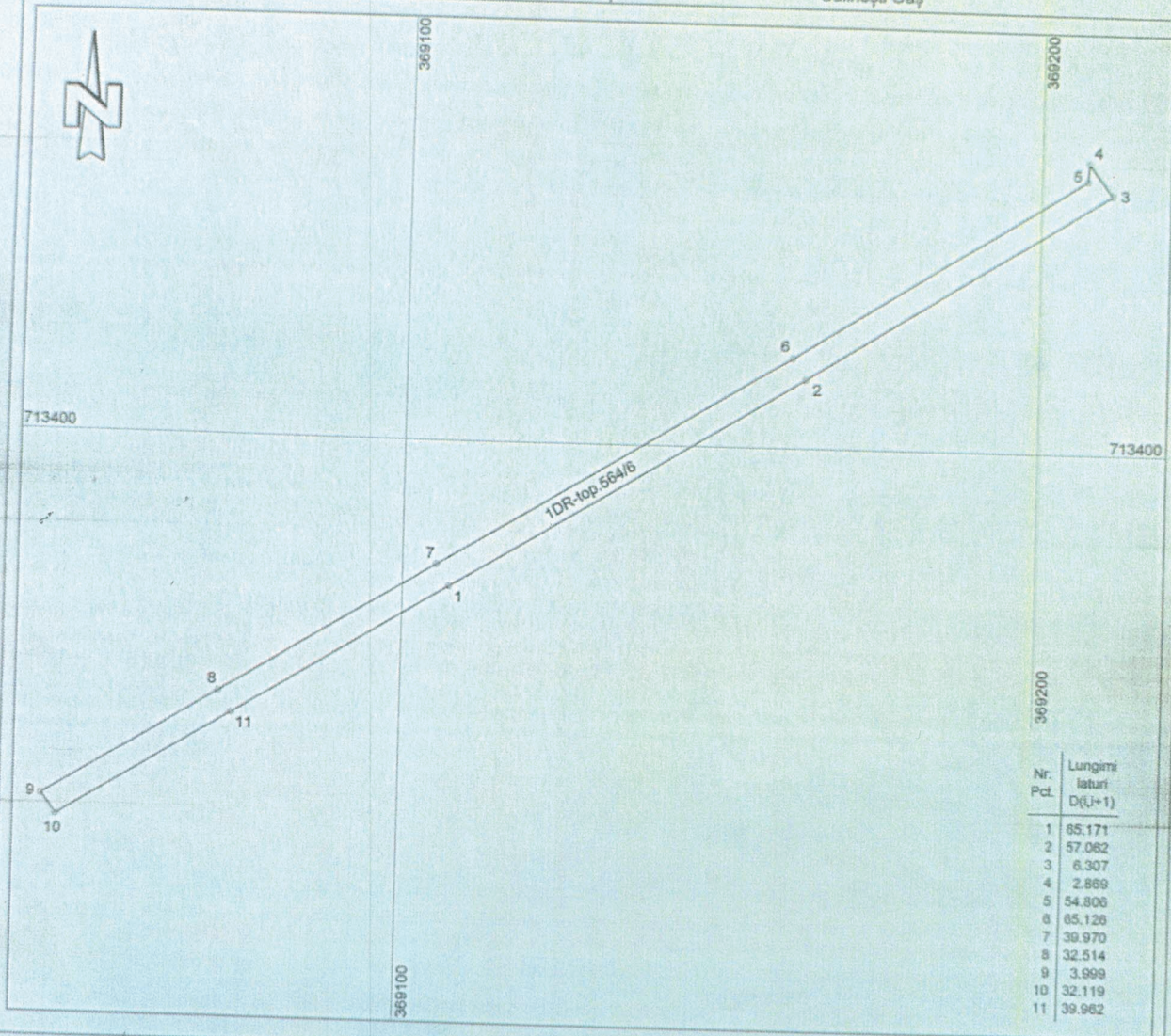
Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	779	parcele 564/6 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Călinești Oaș



Nr. Pct.	Lungimi laturi D(L+1)
1	65.171
2	57.062
3	6.307
4	2.869
5	54.806
6	65.126
7	39.970
8	32.514
9	3.999
10	32.119
11	39.962

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	drum	779	
Total		779	Teren neîmprejmuit. Drum agricol

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	
Total		-	

Suprafața măsurată totală a imobilului = 779 mp
Suprafața din act = 779 mp

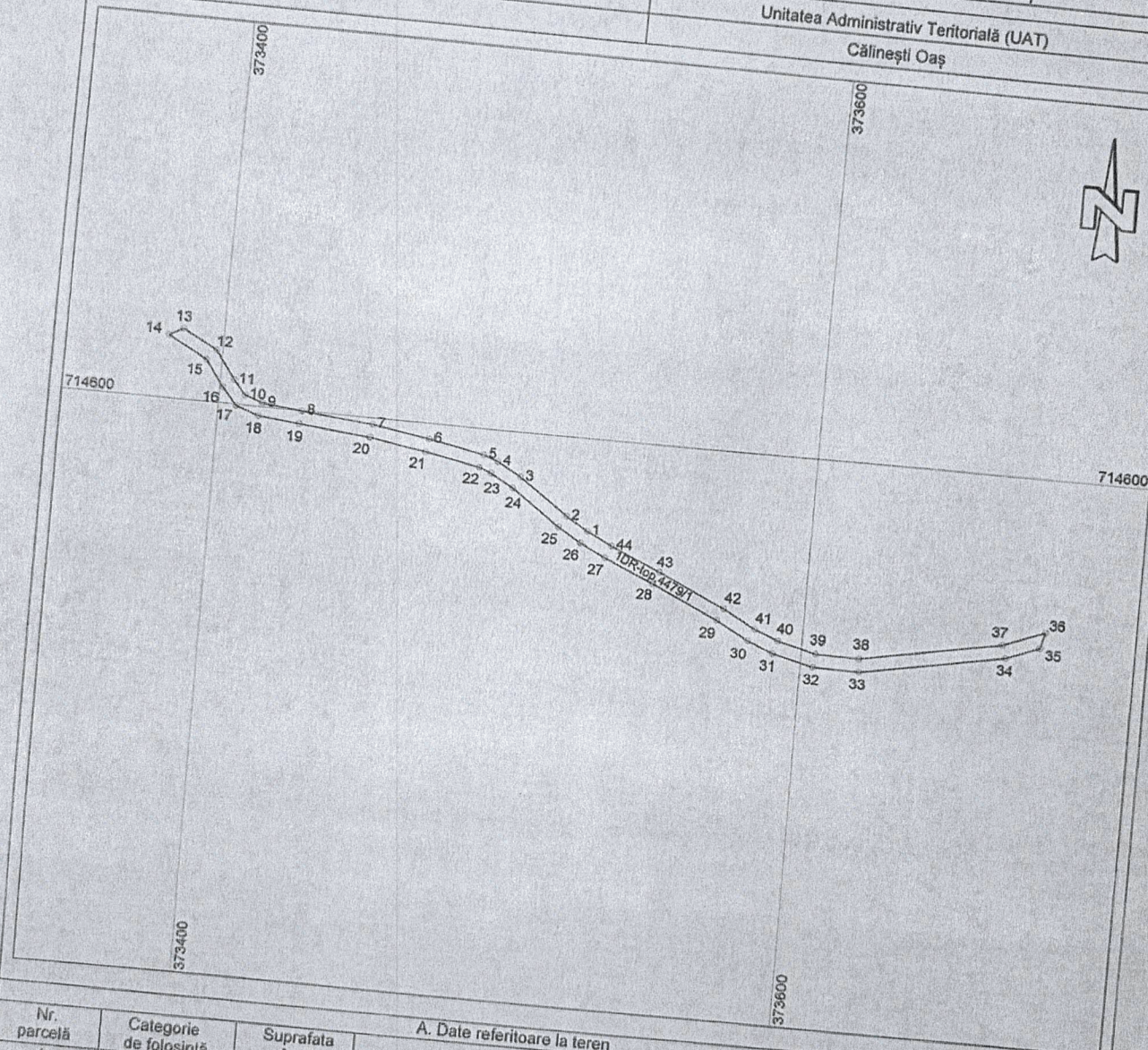
Executant: Ing. Măgurean Gavril
Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020
Categorie B
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: Iunie 2025

Inspector:
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data:

Ștampila BCPI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului scara 1:2000

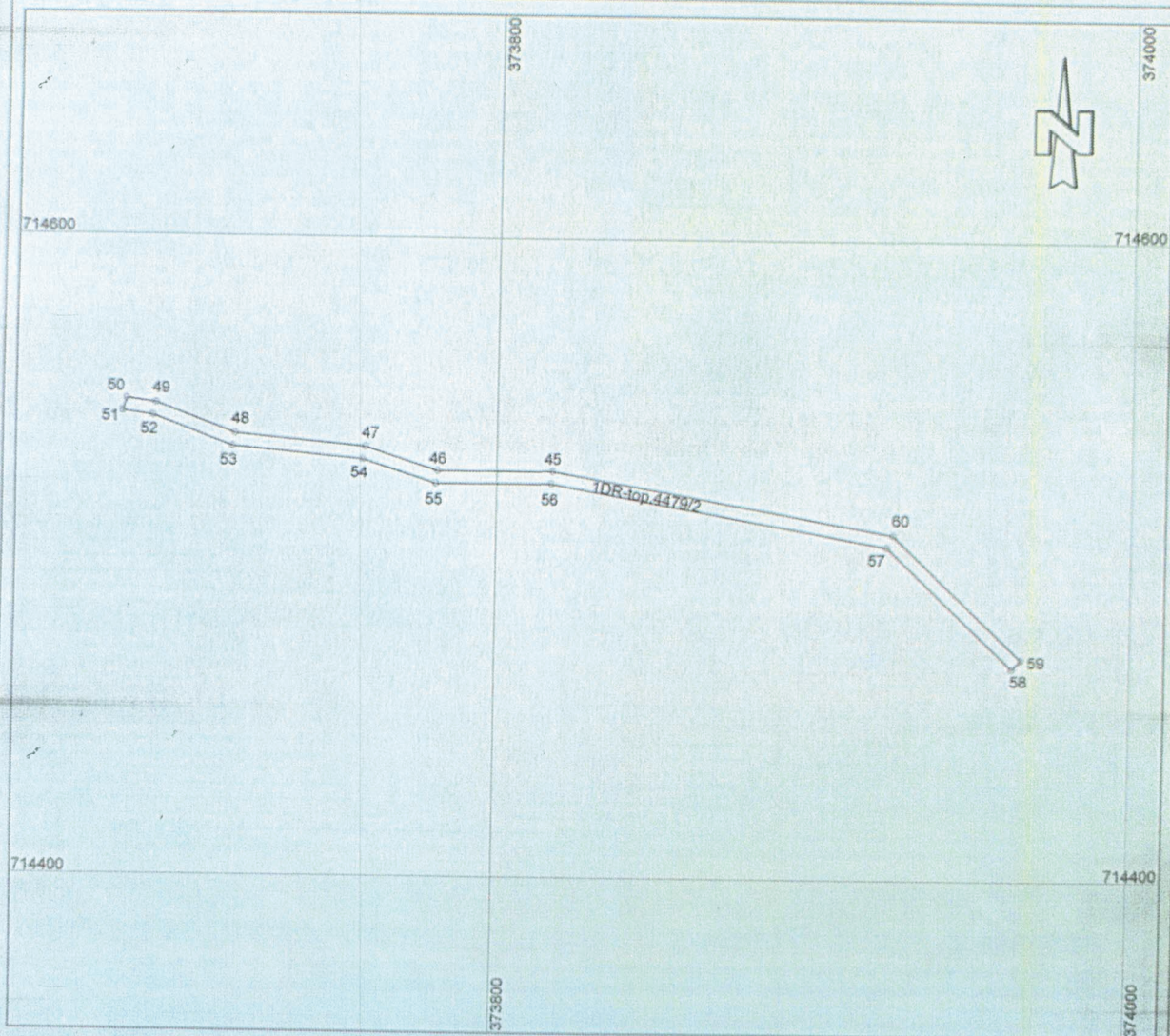
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1440	parcele 4479/1 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Călinești Oaș	



A. Date referitoare la teren			Mențiuni	
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața [mp]		
1	drum	1440		
Total		1440	Teren neîmprejmuit. Drum agricol	
B. Date referitoare la construcții			Mențiuni	
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)		
Total				
Suprafața măsurată totală a imobilului = 1440 mp			Inspector:	
Suprafața din act = 1440 mp			Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Executant: ing. Măgurean Gavril Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020 Categorie B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: Iulie 2025			Semnătura și parafa Data:	
Ștampila BCPI				

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1209	parcele 4479/2 extravilan com. Călinești Oaș
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Călinești Oaș



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata [mp]	Mențiuni
1	drum	1209	Teren neîmprejmuit. Drum agricol
Total		1209	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată totală a imobilului = 1209 mp

Suprafața din act = 1209 mp

Executant: ing. Măgurean Gavril Seria RO-SM-F, nr. 0169/2020 Categorie B Confirm executarea măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: Iulie 2025	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI
---	---



Nr. : 23/10.07.2025

Subiect: Solicitare de exprimare a intenției de aderare la teritoriul eligibil FLAG Satu Mare

Stimate Domnule / Stimate Doamnă Primar,

Asociația Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit (FLAG) Satu Mare a implementat, în perioada 2017–2023, o **Strategie de Dezvoltare Locală Integrată** în zona pescărească a județului Satu Mare, care a inclus 30 de unități administrativ-teritoriale. Strategia a vizat dezvoltarea durabilă a zonei pescărești și de acvacultură Someș – Tur – Crasna – Ier, cu scopul valorificării resurselor locale și creșterii atractivității generale a județului și a regiunii, contribuind totodată la îmbunătățirea condițiilor de trai ale comunităților locale.

În vederea pregătirii unei **noi strategii de dezvoltare** pentru perioada de programare 2021–2027, finanțată prin **Fondul European pentru Afaceri Maritime, Pescuit și Acvacultură (FEAMPA)**, în cadrul **Programului de Acvacultură și Pescuit – PAP**, măsura 312 „Cheltuieli de animare și funcționare – Selectarea strategiilor de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității (versiunea 2)”, va fi constituit un **nou teritoriu eligibil**.

Acest teritoriu va cuprinde:

- Localitățile care dețin **licențe de acvacultură valabile în anul 2024**,
- și localitățile de legătură între acestea, astfel încât să fie asigurat un teritoriu **continuu și omogen**.

Noul teritoriu eligibil propus este alcătuit din următoarele UAT-uri:

- **Județul Satu Mare:** Săuca, Santău, Căuaș, Moftin, Doba, Vetis, Satu Mare, Dorolț, Viile Satu Mare, Odoreu, Lazuri, Micula, Livada, Călinești Oaș, Bixad, Negrești Oaș
- **Județul Maramureș:** Baia Mare, Baia Sprie, Desești

În acest context, vă rugăm respectuos să ne transmiteți **intenția de aderare** a comunei/orașului dumneavoastră la teritoriul eligibil al **Asociației FLAG Satu Mare**.

Această intenție trebuie **confirmată printr-o Hotărâre a Consiliului Local**, document ce va fi atașat dosarului de candidatură pentru realizarea noii Strategii de Dezvoltare Locală.

Termen-limită de transmitere a HCL-ului: 18 august 2025

Vă mulțumim anticipat pentru sprijinul acordat și rămânem la dispoziția dumneavoastră pentru orice informații suplimentare.

Cu deosebită considerație,
Reghină Nicoleta-Violeta
Asociația FLAG Satu Mare
reprezentant legal

REGHINA
NICOLETA-VIOLETA

Semnat digital de REGHINA
NICOLETA-VIOLETA
Data: 2025.07.11 10:34:19
+03'00'

Justificarea includerii localității dvs. în teritoriul FLAG Satu Mare

– instrument pentru dezvoltare durabilă

Asociația Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit (FLAG) Satu Mare a implementat, în perioada 2017–2023, o **Strategie de Dezvoltare Locală Integrată** în zona pescărească a județului Satu Mare, care a inclus 30 de unități administrativ-teritoriale. Strategia a vizat dezvoltarea durabilă a zonei de pescuit și de acvacultură Someș – Tur – Crasna – Ier, cu scopul valorificării resurselor locale și creșterii atractivității generale a județului și a regiunii, contribuind totodată la îmbunătățirea condițiilor de trai ale comunităților locale.

Aderarea localității dvs. la un Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit (FLAG) reprezintă o oportunitate strategică de valorificare a resurselor naturale, culturale și economice ale zonei. Chiar dacă nu sunt tradiții piscicole dominante, **poziția geografică, rețeaua hidrografică, precum și apropierea de zone rurale cu activități piscicole** oferă un potențial real pentru dezvoltare în cadrul unei astfel de structuri. În esență, argumentele sunt:

I. Aderarea localității dvs. la teritoriul unui Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit (FLAG) reprezintă o oportunitate reală de dezvoltare economică, socială și turistică.

Prin integrarea în cadrul unui FLAG, localitatea va avea acces la finanțări nerambursabile provenite din Fondul European pentru Pescuit și Afaceri Maritime (FEPAM), dedicate dezvoltării zonelor pescărești sau cu potențial pescăresc și de acvacultură. Aceste fonduri pot sprijini:

- modernizarea infrastructurii locale;
- sprijinirea micilor afaceri din domeniul pescuitului, acvaculturii și turismului;
- crearea de locuri de muncă;
- promovarea patrimoniului natural și cultural local.

În plus, aderarea înseamnă participare activă într-un parteneriat public-privat, cu implicarea directă a comunității în luarea deciziilor privind viitorul localității.

II. Accent pe potențialul turistic și economic

Aderarea la un FLAG înseamnă deschiderea localității către noi perspective economice.

Prin includerea în teritoriul unui FLAG, localitatea noastră poate:

- valorifica potențialul natural al zonelor acvatice (râuri, lacuri, bălți etc.);
- dezvolta turismul de nișă (ecoturism, agroturism, pescuit recreativ);
- susține inițiative locale prin acces la fonduri nerambursabile pentru amenajări pentru pescuit sportiv, modernizarea piețelor de pește sau dezvoltarea micilor afaceri locale.

De asemenea, apartenența la un FLAG oferă vizibilitate sporită localității, prin promovare în strategii de dezvoltare regională.

III. Chiar dacă localitatea dvs. nu are activități piscicole dominante, aderarea la un FLAG este justificată prin potențialul de dezvoltare conexă.

Srijinul financiar acordat de FLAG-uri nu se limitează strict la activitățile de pescuit industrial. Sunt eligibile și:

- proiecte educaționale și culturale;
- dezvoltarea turismului rural;
- inițiative de mediu și conservare a biodiversității;
- formarea profesională pentru locuitori.

Astfel, localitatea dvs. poate beneficia de un cadru de sprijin stabil pentru idei inovatoare și durabile.

Beneficiile aderării includ:

- **Acces la finanțări nerambursabile** din Fondul European pentru Pescuit și Afaceri Maritime (FEPAM), care pot susține proiecte locale adaptate comunității: modernizarea infrastructurii, turism de natură, educație ecologică, antreprenoriat verde.
- **Diversificarea economiei locale** prin sprijinirea inițiativelor ce promovează pescuitul recreativ, acvacultura sustenabilă, gastronomia tradițională și produsele locale.
- **Creșterea atractivității turistice** a zonei prin dezvoltarea de facilități în jurul lacurilor și zonelor naturale: pontoane, trasee tematice, evenimente cu specific pescăresc sau ecologic.
- **Întărirea legăturilor rurale-urbane**, prin proiecte comune cu localitățile învecinate din județ care fac parte din teritorii eligibile FLAG.
- **Implicarea comunității** în procese participative de luare a deciziilor – o condiție importantă în orice strategie de dezvoltare locală integrată.

Localitatea dvs. are potențialul avea **rol activ în dezvoltarea durabilă a unei zone pescărești extinse**, susținând astfel reconversia ecologică, educația pentru mediu și economia locală bazată pe resurse regenerabile.

Cu stimă,

Violeta Reghină
Reprezentant legal
FLAG Satu Mare

REGHINA
NICOLETA-
VIOLETA

Semnat digital de
REGHINA NICOLETA-
VIOLETA
Data: 2025.07.15
19:42:03 +03'00'